



Ministerstvo kultury České republiky
Č.j. MK 12859/2011 OVSI

PROGRAM 13411

ROZVOJ A OBNOVA MATERIÉLNĚ TECHNICKÉ ZÁKLADNY STÁTNÍCH KULTURNÍCH ZAŘÍZENÍ

únor 2011

Obsah :

Úvod

- | | |
|---|-------------------|
| a) Identifikační údaje a číselný kód | P 09 310 |
| b) Termíny přípravy, realizace a závěrečného vyhodnocení programu | P 09 320 |
| c) Členění na podprogramy/subtituly | V 09 110 V 09 120 |
| d) Specifikace věcných cílů programu | P 09 340 V 09 140 |
| e) Bilance potřeb a zdrojů programu a podprogramů | P 09 370 V 09 170 |
| f) Obsah investičního záměru | |
| g) Možnost použití dodavatelského úvěru | |
| h) Kritéria a systém hodnocení žádostí o poskytnutí dotace | |
| i) Pravidla pro poskytování prostředků státního rozpočtu, záloh a úhradu faktur | |
| j) Kontrolní činnost správce programu | |

Úvod

Program **Rozvoj a obnova materiálně technické základny státních kulturních zařízení** je pokračováním stejnojmenného programu řady „2“ a byl zřízen na základě potřeby postupně ukončit programy této řady v souvislosti s přechodem systém EDS/SMVS. Předložená úprava vychází z požadavku Ministerstva financí ukončit co nejdříve podprogramy 234 112, 234 113 a 234 115 a nové projekty a akce od roku 2011 realizovat v rámci nově ustanoveného programu řady „1“.

K novým metodám financování reprodukce majetku patří realizace projektů energetických úspor formou Energy Performance Contracting , které mohou být východiskem při řešení nedostatku disponibilních finančních prostředků resortu.

Program rozvoje a obnovy materiálně technické základny státních kulturních zařízení obsahuje podprogramy :

- 134V11200 Podpora reprodukce majetku státních kulturních zařízení
- 134V11300 Náhrada úbytku objektů kulturních zařízení
- 134V11500 Podpora realizace úsporných energetických opatření

a) Identifikační údaje programu

formulář P 09 310

b) Termíny přípravy, realizace a závěrečného vyhodnocení programu

formulář P 09 320

c) Členění na podprogramy / subtituly

formuláře V 09 110, V 09 120, V 09 140, V 09 170

d) Specifikace věcných cílů programu a jejich zdůvodnění

formulář P 09 340

Věcné cíle programu

Hmotný a nehmotný investiční majetek subjektů v působnosti Ministerstva kultury ČR reprezentují zejména objekty hlavních národních muzejnických, galerijních a knihovnických institucí, divadel a kulturně historických památek.

Problematiku jejich nutného technického zhodnocení, tj. nezbytné modernizace, obnovy, oprav a údržby lze vzhledem k rozdílnému charakteru činnosti rozdělit na následující věcné obory :

- muzea a galerie

presentují národní kulturu, umění a historii. Cílem programu je rekonstrukce, dostavba a modernizace objektů, investice k zajištění provozu a zvýšení technické úrovně prezentace sbírek muzeí a galerií, výstavba technicky a komunikačně dokonalejších depozitářů, opravy a údržba budov a zařízení, péče o nemovitý i movitý státní majetek mimořádné kulturní a historické hodnoty, reprezentovaný subjekty institucionálního národního charakteru jako Národní muzeum, Národní galerie, Moravská galerie, Moravské zemské muzeum, Slezské zemské muzeum, Národní technické muzeum a další.

- knihovny a archivy

presentující národní vědu a kulturu a zejména ohromný studijní fond pro vědce, studenty a širokou veřejnost. Program je zaměřen na budování nových resp. chybějících provozních kapacit, depozitářů a archivů, rekonstrukci a modernizaci stávajících objektů a obnovu jejich informačního i provozního vybavení. Cílem je zvýšení úrovně kulturně informačního rozvoje a informačních technologií.

- památkové ústavy

se zaměřením na péči o historické památky celostátního významu. Program je orientován na investice k zajištění řádné péče o nemovitý a movitý státní majetek mimořádné kulturní a historické hodnoty, na opravy a údržbu budov zapsaných do jmenovitého seznamu kulturních památek, státních hradů a zámků. Jedná se o značný nemovitý majetek, ve kterém jsou instalovány i deponovány rozsáhlé sbírkové fondy vysoké kulturně historické hodnoty a unikátní památky světového významu. Vzhledem k často nedostatečné péči v minulých letech dochází k neočekávaným nárokům na odstranění havárií zejména ve statické budov a inženýrských sítí způsobených plynutím času nebo činnostmi, které tyto historické budovy ohrožují. Řada movitých sbírkových předmětů je degradována vzhledem k uložení v klimaticky nevyhovujících prostorách a bez restaurátorských zásahů je jejich zachování pro budoucí generace ohroženo.

- divadla

zajištění investičních potřeb zejména Národního divadla a Státní opery Praha jako vrcholových kulturních reprezentativních institucí, zejména udržení historických budov v provozuschopném stavu.

V souvislosti s trvalým poklesem prostředků na opravy a údržbu v rozpočtu provozních nákladů příspěvkových organizací roste potřeba zajišťovat velké opravy v rámci programového financování.

Podprogram 134V11200 „**Podpora reprodukce majetku**“ je zaměřen na technickou obnovu, opravy a údržbu státního majetku ve správě ministerstva v rozsahu cca 110 tis. m³, pořízení nových kapacit kulturních zařízení ve výši cca 103 tis. m³ a obměnu vozového parku v počtu 20 ks.. Je hlavním článkem péče o státní majetek.

Hlavní cíle podprogramu Podpora reprodukce majetku státních kulturních zařízení :

- **rekonstrukce a modernizace** přispívají zejména k vyšší kvalitě prezentace a uchování kulturního odkazu a uměleckých sbírek
- **opravy a údržba** zajišťují udržení provozuschopného stavu budov a zařízení a zejména kulturních památek
- **budování nových objektů** slouží zejména k rozšíření kapacit poskytovaných služeb, vytvoření odpovídajícího deponitního zázemí a zajištění vyšší kvality technologií k uchování kulturního dědictví
- **obměna vozového parku** slouží zejména k pořízení užitkových a osobních aut k zajištění provozuschopnosti a bezpečnosti při zajišťování chodu kulturních institucí

Rozsah účasti státního rozpočtu na financování programu je dán vlastnictvím státu k předmětným objektům.

Rozpočtoványi prostředky ve výši 1 802,826 mil.Kč, z toho účast státního rozpočtu 1 669,626 mil.Kč, budou kryty zejména náklady na rekonstrukce a modernizace objektů, opravy kulturních památek včetně restaurátorských prací a výstavba chybějících deponitárních prostor.

Při průměrných nákladech 9 137 Kč/m³ na rekonstrukce, modernizace a opravy historických objektů lze realizovat cca 110 000 m³ obestavěného prostoru objektů .

Při nákladech 7 628 Kč/m³ bude realizováno cca 103 000 m³ obestavěného prostoru deponitářů.

Při průměrných pořizovacích nákladech 600.000,-Kč/ks , bude obměna vozového parku ve výši 20 kusů vozidel.

Cílem podprogramu 134V11300 „**Náhrada úbytku objektů ...**“ je nahradit úbytek objektů kulturních zařízení ve smyslu zákona č.500/1990 Sb., o působnosti orgánů ČR ve věcech převodů vlastnictví státu k některým věcem na jiné právnické nebo fyzické osoby, ve znění platných předpisů, zejména novelizace v červnu 2000, která umožnila krytí nezbytných výdajů souvisejících s náhradou za majetek státu sloužící kulturním účelům vydaný oprávněným osobám a realizuje se formou rekonstrukce objektů převzatých jako náhrada za restituované nebo budováním nových objektů

Novela zákona z června 2000 umožnila krytí nezbytných výdajů, souvisejících s náhradou za majetek státu sloužící kulturním účelům vydaný oprávněným osobám, z prostředků OSFA. Podprogram náhrady objektů 134V11300 je souběžný s programem 234 113 a bude jeho pokračováním. Cílem je cca **37 600 m³** při průměrných nákladech

5.585,- Kč/m³ na rekonstrukce, modernizace a opravy objektů. Oba programy obsahují akce jmenovitého seznamu oprávněných restitučních titulů z roku 2000.

Cílem podprogramu 134V11500 - „**Podpora realizace energetických úsporných opatření**“ je vytvořit systémové podmínky pro realizaci energetických úsporných opatření navržených zejména v rámci provedených energetických auditů v resortu Ministerstva kultury včt. realizace projektů formou Energy Performance Contracting (EPC).

Úsporná opatření na základě energetických auditů a projekty EPC byly realizovány mimo systém programového financování. Rozšířením podprogramu o projekty EPC bude dosaženo systémového řízení realizace jednotlivých akcí, které budou financovány ze zdrojů mimo státní rozpočet. Financování realizace podprogramu ve výši 10,0 mil.Kč ročně je rozpočtováno v rámci kapitoly a bude regulováno dle výše konkrétních požadavků příspěvkových organizací v jednotlivých letech, v rámci možností kapitoly. Cílem je dosažení úspory provozních nákladů na energie s ohledem k vynaloženým nákladům.

e) **Bilance potřeb a zdrojů financování programu a jeho subtitulů**

formuláře P 09 370, V 09 170

f) **Obsah investičního záměru**

Obsah investičního záměru projektu/akce s investičními náklady nad 20 mil.Kč je upraven čl. 5 Pokynu č. R 1 – 2010

Žádost o poskytnutí dotace – Investiční záměr

Identifikace účastníka programu :

- název akce
- název a sídlo organizace
- datum

Obsah investičního záměru **stavební akce** :

- a) doložení majetkoprávních vztahů snímkem pozemkové mapy a výpisem z katastru nemovitostí
- b) zdůvodnění nezbytnosti výstavby a vyhodnocení její efektivity
- c) u staveb charakteru rekonstrukcí, modernizací a oprav popis současného stavu, včt. rozhodujících technicko-ekonomických údajů o provozu obnovované kapacity a fotodokumentace stavu před zahájením prací
- d) požadavky na celkové urbanistické a architektonické řešení stavby a požadavky na stavebně technické řešení stavby, na tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí, odolnost a zabezpečení z hlediska požární a civilní ochrany, souhrnné požadavky na nové plochy a prostory, technické parametry a pod.
- e) vyhodnocení navrhovaného řešení z hlediska předpisů hygienických, jakostních, bezpečnostních, ochrany zdraví při práci a pod.

- f) orientační propočet nákladů ve vztahu na rozhodující parametry, do celkové ceny stavby musí být zahrnuty veškeré související náklady tak, aby po realizaci akce byla stavba plně funkční a mohla plnit svůj účel
- g) územně technické podmínky pro přípravu území, napojení na rozvodné a komunikační sítě a kanalizaci, vliv stavby na životní prostředí, zábor půdního fondu apod.
- h) požadavky na zabezpečení budoucího provozu stavby energiemi, vodou a pracovníky a předpokládanou výši finančních potřeb na provoz v prvním roce po uvedení stavby do provozu, náklady jsou hrazeny z provozních prostředků organizace
- i) zhodnocení přínosu výstavby k řešení problému zaměstnanosti, pouze u akce pokud je jedním z cílů vytvořit nová pracovní místa
- j) podrobné hodnocení efektivity vynaložených prostředků
- k) doklad dostupnosti navržených zdrojů financování
- l) termínem ukončení akce se rozumí protokolární předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků bránících v užívání nebo vydání kolaudačního rozhodnutí
- m) vstupní údaje na formulářích pro evidenci akce (projektu) v informačním systému, a to formuláře SMVS/ISPROFIN S 09 110, S 09 120, S 09 140, S 09 150 a S 09 160, parametry a indikátory by měly reflektovat zejména technický rozsah akce a cílové stavy

Obsah investičního záměru **nestavební akce**, tj. pořízení, technické zhodnocení a opravy strojů a zařízení, pořízení a technické zhodnocení nehmotného majetku, pořízení nemovitostí a dalších činností ve smyslu cílů programu :

- a) zdůvodnění nezbytnosti akce včt, vyhodnocení její efektivity
- b) stavebně technický popis pořizované nemovitosti včt. pozemku a jejich předpokládané využití - technický popis pořizované samostatné movité věci – popis funkce a využití pořizovaného nehmotného majetku - provozně technický popis strojů a zařízení určených k opravě
- c) orientační propočet nákladů akce
- d) požadavky na zabezpečení podmínek pro hospodárné využití pořízeného majetku se specifikací finančních potřeb v roce následujícím po ukončení projektu, náklady jsou hrazeny z provozních prostředků organizace
- e) specifikace a vyhodnocení navrhovaného řešení z hlediska předpisů hygienických, jakostních, bezpečnostních nebo ochrany zdraví při práci
- f) doklad dostupnosti navržených zdrojů financování
- g) výkresy a dokumentace pořizovaného majetku
- h) vstupní údaje na formulářích pro evidenci akce (projektu) v informačním systému, a to formuláře SMVS/ISPROFIN S 09 110, S 09 120, S 09 140, S 09 150 a S 09 160

Žádost o poskytnutí dotace

Akce s účastí státního rozpočtu nižší než 20,0 mil.Kč

Identifikace účastníka programu :

- název akce

- název a sídlo organizace
- datum

Obsah žádosti :

- a) věcné vymezení a zdůvodnění nezbytnosti akce, u staveb charakteru rekonstrukcí, modernizací a oprav popis současného stavu a fotodokumentace stavu před zahájením prací
- b) u stavební akce územně technické podmínky pro přípravu území, včt. napojení rozvodné a komunikační sítě a kanalizaci
- c) posouzení navrhovaného řešení z hlediska předpisů hygienických, jakostních, bezpečnostních, ochrany zdraví při práci a pod.
- d) podrobné hodnocení efektivnosti vynaložených prostředků
- e) ověření navržených zdrojů financování a jejich disponibility
- f) doložení majetkoprávních vztahů snímkem pozemkové mapy a výpisem z katastru nemovitostí v případě, že jde o stavební akci.
- g) vstupní data na formulářích pro evidenci akce (projektu) v informačním systému, a to formuláře SMVS/ISPROFIN S 09 110, S 09 120, S 09 140, S 09 150 a S 09 160. Parametry by měly reflektovat zejména technický rozsah akce a cílové stavy

Propočtu nákladů by měla být věnována maximální pozornost a měl by být proveden ve členění dle součtových řádků formulářů SMVS/ISPROFIN S 09 150 a S 09 160.

Projektované parametry musí vyjadřovat podstatné charakteristiky akce a její rozsah, tj. vznik nebo rekonstrukci určitých kapacit, opravu nebo záchranu stavebního objektu apod.

Pozn.) věcný obsah a rozsah akce musí být v souladu s cíli programu, do kterého má být akce zařazena, pozornost musí být věnována zejména výběru rozhodujících projektovaných parametrů a hodnověrnému stanovení nákladů akce.

Kriteria a systém hodnocení žádostí o poskytnutí dotace

Při hodnocení jednotlivých žádostí o poskytnutí dotace se hodnotí kriteria :

Podprogram 134V11200 - Podpora reprodukce majetku státních kulturních zařízení

1. vliv na omezení výkonu činnosti - odstranění negativního stavu, závada omezuje nebo chybějící věc znemožňuje plně nebo částečně výkon činnosti kulturního zařízení

2. kulturní a historická hodnota památky daná zápisem v ústředním seznamu kulturních památek, národních kulturních památek a seznamu kulturního dědictví Unesco
 3. technický stav předmětu dotace – kvalifikace poškození, stav věci označený posudkem znalce nebo orgánu stavebního dohledu, může být v rozsahu od upozornění až po havarijní výměr vedoucí k omezení užívání stavby
 4. naléhavost řešení problému – odkladem věci by došlo k výraznému zhoršení stavu nebo zániku věci
 5. zlepšení užitné, technické nebo estetické hodnoty předmětu dotace, rekonstrukce a modernizace objektů a jejich částí vedoucí k výrazně vyššímu standardu užívání
 6. společenský význam aktivity, dává přednost národním kulturním institucím celostátního resp. evropského významu
 7. ekonomický přínos, např. navýšení počtu návštěvníků v příštích 5 letech u galerií, knihoven, divadel a kulturních památek
 8. zajištění akcí plynoucích ze zákona nebo usnesení vlády
- jednotlivá kritéria se hodnotí počtem bodů 1 - 10
 - váhu kritérií č.1 až 7 lze považovat za rovnocennou, pouze ad. 8 - zajištění akcí plynoucích ze zákona je prioritní

Podprogram 134V11300 - Náhrada úbytku objektů kulturních zařízení

9. náhrada objektů vydaných v restitucích - dle úbytku ploch byl stanoven způsob náhrady již v roce 2000 formou pořízení a rekonstrukce objektu nebo výstavbou nového objektu (v souvislosti s novelou zák.č. 500/1990 Sb.)

Podprogram 134 V11500 - priority - odstranění zjištěných nedostatků v oblasti energií

g) Možnost použití dodavatelského úvěru u příspěvkových organizací

Použití dodavatelského úvěru na pořízení dlouhodobého hmotného i nehmotného majetku je možné podle § 62 odst. (3) rozpočtových pravidel, na financování programů schválených Ministerstvem financí. Financování dodavatelským úvěrem je předpokladem realizace projektů EPC (Energy Performance Contracting).

Podmínky realizace projektů EPC.

Zadávání projektů Energy Performance Contracting bude realizováno dle převažujícího charakteru předmětu veřejné zakázky - VZ na dodávky, stavební práce nebo služby, a dle výše předpokládané hodnoty - VZ nadlimitní, podlimitní a malého rozsahu.

Zadávací řízení projektů EPC se provádí, vzhledem k procesu řešení problematiky EPC, formou jednacího řízení s uveřejněním dle § 29 zákona č. 137/2006 Sb.

Financování účasti zadavatele na realizaci projektu se provádí výhradně z vlastních zdrojů zadavatele, výjimečně může být z prostředků státního rozpočtu

hrazena část investičních nákladů vyvolaných, ale nesouvisejících s realizovanými úspornými opatřeními projektu, které budou zdrojem úhrady závazku vůči dodavateli.

h) Kriteria pro zadání akce

Zásadním kritériem pro zadání akce je dostupnost prostředků programového financování, dále systém hodnocení žádostí o poskytnutí dotace - bodový systém, kterým lze vytvořit pořadí žádostí o dotace a předpokládaný ekonomický přínos projektu.

Podmínkou zadání akce je splnění požadavků správce programu uvedených v pokynech pro přípravu a zadání akce, resp. v pravidlech projektového řízení, kde jsou upraveny požadavky na zadávací podmínky veřejné zakázky. Jedná se zejména o způsob zadání veřejné zakázky, kritéria hodnocení nabídek, obchodní podmínky a další kvalifikační předpoklady.

i) Pravidla pro poskytování prostředků státního rozpočtu, záloh a na úhradu faktur za provedené práce a dodávky

Prostředky státního rozpočtu jsou poskytovány na základě a do výše uzavřených smluv nebo objednávek na stavební práce, služby a dodávky, na základě žádosti účastníka programu. Čerpání prostředků státního rozpočtu na přípravu a realizaci akce je upraveno přílohou „Registrace akce“ resp. „Rozhodnutí o poskytnutí dotace“

Zálohy na práce a dodávky se neposkytují. Ve zcela výjimečných případech, např. materiálově náročné dodávky unikátních interiérů, lze poskytnout dodavatelům zálohy nejvýše na období jednoho čtvrtletí, a to do výše odpovídající 50% předpokládaného plnění. Ke konci běžného rozpočtového roku musí být zálohy vyúčtovány a pokud výše zálohy přesahuje výši měsíčního plnění, musí být vráceny do rozpočtu, viz § 49 odst.2 zák.č. 218/2000 Sb..

Kopie faktur k úhradě, doplněné zjišťovacím protokolem resp. soupisem fakturovaných prací a dodávek označených v souladu s platným rozpočtem, předloží účastník programu investičnímu oddělení. Soupis faktur musí obsahovat název akce, evidenční číslo a předčíslí účtu. Investiční oddělení provede kontrolu faktur a předá podklady oddělení příspěvkových organizací k vystavení limitu výdajů.

j) Kontrolní činnost správce programu

V procesu přípravy akce spočívá kontrolní činnost správce programu v ověření věrohodnosti podkladů a technické účelnosti vynakládaných prostředků, v kontrole zadávací dokumentace výběrových řízení a uzavíraných smluvních vztahů na realizaci akce.

V rámci realizace akce kontroluje správce programu průběh realizace, dodržování projektovaných parametrů akce a soulad vynakládaných prostředků s uzavřenými smluvními vztahy, resp. realizovaným věcným plněním. Správce programu se minimálně

jedenkrát v průběhu akce zúčastní kontrolního dne nebo provede kontrolu stavby a v rámci závěrečného vyhodnocení akce provede kontrolu dodržení projektovaných parametrů stavby.

Účastník programu je v průběhu přípravy a realizace akce řízen pokyny správce programu, kterými je upraven postup v jednotlivých fázích přípravy a realizace v závislosti na výši účasti státního rozpočtu na financování realizace akce.

Režim kontroly se uplatňuje ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě.

2011-03-22
M. Pokorný

Schváleno dopisem MF č.j.: 14/37357/2011-142 přijatém pod č.j.: MK 18137/2011 POD