



Ministerstvo kultury

Ing. Pavla Bendová  
ředitelka odboru církví

V Praze dne 12.10.2012  
Č. j.: MK 65962/2012 OC

Vážený pane,

k Vaší žádosti o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „zákon“), týkající se ocenění původního církevního majetku Vám sděluji následující.

Dne 08. října 2012 obdrželo Ministerstvo kultury (dále také jen „ministerstvo“) Vaši žádost podle zákona, ve které mimo jiné upozorňujete, že jste nenalezl dokument, na základě kterého bylo ocenění církevního majetku provedeno, tj. seznam majetku, který byl použit pro ocenění za využití příslušných algoritmů. V souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zákona Vám tímto sděluji, že materiál, na jehož základě bylo provedeno ocenění původního církevního majetku je již zveřejněn a naleznete jej na níže uvedených internetových stránkách ministerstva v příloze č. 6 – Evidence původního církevního majetku provedená církvemi a náboženskými společnostmi v období od roku 1990 do roku 2007:

<http://www.mkcr.cz/cz/cirkve-a-nabozenske-spolecnosti/majetkove-narovnani/rozsah-puvodniho-cirkevniho-majetku-123124/>

Na základě tohoto dokumentu zpracovaného Církevní komisí, který obsahuje výměry původního církevního majetku v jednotlivých katastrálních územích s rozdělením na jednotlivé druhy pozemků (do tohoto rozsahu není započítán majetek, který církve a náboženské společnosti již nyní vlastní), bylo provedeno ocenění původního církevního majetku již v roce 2007. Provedené ocenění bylo v roce 2007 schváleno vládní i expertní komisí. Výpočet ocenění byl v roce 2007 rovněž prověřen nezávislou společností Ernst & Young. V roce 2011 bylo toto ocenění znovu potvrzeno vládní komisí. Ministerstvo kultury provedlo v témže roce ve spolupráci s Národním archivem rozsáhlé šetření archivních materiálů k rozsahu historického církevního majetku. Výsledky šetření jsou uveřejněny na internetových stránkách Ministerstva kultury v příloze č. 9 – Archivní doklady o původním církevním majetku a v příloze č. 11 – Tabulka – zdokumentovaný rozsah majetku církevní velkostatků a farností zde:

<http://www.mkcr.cz/cz/cirkve-a-nabozenske-spolecnosti/majetkove-narovnani/rozsah-puvodniho-cirkevniho-majetku-123124/>

Výše ceny jednotlivých druhů pozemků byla stanovena za použití odpovídajících podkladů jak uvedeno ve složce Ocenění původního církevního majetku umístěné na internetových stránkách ministerstva zde:

<http://www.mkcr.cz/cz/cirkve-a-nabozenske-spolecnosti/majetkove-narovnani/oceneni-puvodniho-cirkevniho-majetku-123121/>

Pro úplnost uvádím, že co se týká položkového seznamu nemovitostí předpokládaných pro vydání, který je opakovaně různými subjekty po ministerstvu požadován, jak již bylo mnohokrát sděleno, takovýto seznam neexistuje a není pro to ani důvod. Majetek, který má být vydán, je dostatečně určen, jak uvádí v plenárním nálezu 1.7.2010 Ústavní soud: „*Vymezení okruhu dotčeného majetku v ustanovení § 29 zákona o půdě je dostatečně určité, neboť existence věcného práva (resp. pozbytí práva k majetku, jehož odejmutím byla způsobena křivda) v rozhodném období je objektivně právně průkaznou skutečností, a je nerozhodné, že státní orgány nevedou kompletní samostatný seznam dotčeného majetku, k čemuž ani není právního důvodu*“.

Je tedy zřejmé, že pro vytvoření návrhu zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi nebyl seznam konkrétních pozemků nutný, když postačující je zjištění celkové výměry původního církevního majetku. K postupu ocenění, jak je uveden na internetových stránkách ministerstva bylo přistoupeno mimo jiné zejména z důvodu, že ocenění každé položky by znamenalo velké finanční a časové náklady, neboť náklady na jeden znalecký posudek se pohybují mezi 8 - 20 tis. Kč. Ocenění pozemků by rovněž musela předcházet jejich identifikace na současný stav (náklady na geometrické plány se pohybují v rozmezí 10 - 50 tis. Kč).

Všechny dostupné podklady jsou v současné době zveřejněny na internetových stránkách ministerstva pod tímto odkazem:

<http://www.mkcr.cz/cirkve-a-nabozenske-spolecnosti/majetkove-narovnani/default.htm>

Ing. Pavla Bendová  
ředitelka odboru církví