



# Ministerstvo kultury



MKCRX003YIAP

Maltézské náměstí 471/1  
118 11 Praha 1

Telefon: 257 085 111  
Fax: 224 318 155  
E-mail: [epodatelna@mkcr.cz](mailto:epodatelna@mkcr.cz)

Váš dopis značky

Naše značka  
MK 12917/2012 OC

Vyřizuje/linka  
Štrajtová Kamila Mgr. / 585

V Praze dne: 21.02.2012

Věc: Žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Dne 9. února 2012 obdrželo Ministerstvo kultury (dále jen „ministerstvo“) Vaši žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), týkající se poskytnutí dokumentu, jímž byl oceněn majetek církví a náboženských společností, a znalecké expertizy právnické fakulty Univerzity Karlovy v Praze z roku 1998 ohledně církevních majetkoprávních vztahů. K Vaším požadavkům uvádím následující:

Cenové ohodnocení původního církevního majetku nebylo provedeno na základě ocenění jednotlivých položek. Vzhledem k celkovému počtu těchto položek, cca 100 000, by takové ocenění představovalo značné finanční a časové náklady (např. na geometrické plány, znalecké posudky atd.). V současné době zároveň není možné vytvořit seznam pozemků a budov, které budou církvím a náboženským společnostem vydány v souladu s návrhem zákona. Jelikož k samotnému vydání konkrétního pozemku bude muset být splněna řada zákonných podmínek (např. prokázání vlastnictví v rozhodném období, neexistence důvodu pro nevydání), nelze v tuto chvíli hodnověrně stanovit, které pozemky všechny tyto podmínky splňují. To bude možné až po prověření všech podmínek u každé jednotlivé položky v rámci vydávacího řízení.

Pro účely vytvoření zákona o majetkovém vyrovnání nebyl seznam konkrétních pozemků nutný. Podstatné bylo zjištění celkové výměry původního církevního majetku. Prvotním podkladem pro toto zjištění byl materiál „Evidence původního církevního majetku provedená církvemi a náboženskými společnostmi v období od roku 1990 do roku 2007“, který obsahuje výměry původního církevního majetku v jednotlivých katastrálních územích s rozdělením na druhy pozemků (lesní půda, zahrady, rybníky atd.). Tento materiál zpracovala Církevní komise na základě pozemkových knih, srovnávacích sestavení parcel a historických dokumentů. Hodnověrnost databáze původního církevního majetku byla prověřena nezávislou poradenskou firmou Ernst & Young. Dále Ministerstvo kultury za účelem ověření rozsahu

původního církevního majetku provedlo ve spolupráci s Národním archivem rozsáhlé šetření archivních materiálů k církevnímu majetku, a to zejména k tzv. církevním velkostatkům.

Ocenění původního církevního majetku pak bylo provedeno v roce 2007. Při výpočtu průměrných cen jednotlivých druhů nemovitostí (lesní půda, zemědělská půda, zastavěné plochy) se vycházelo ze studie Výzkumného ústavu zemědělské ekonomiky (Cena zemědělské půdy v České republice v letech 1993–2004 - Němec, Štolbová, Vrbová, Výzkumný ústav zemědělské ekonomiky Praha), Přehledy cen stavebních pozemků v krajích ČR – červen 2007 - Ing. Václav Dolanský, CSc., 1. katedra oboru management a marketing Fakulty strojní ČVUT a Zprávy o stavu lesa a lesního hospodářství České republiky – stav k 31.12.2000, kterou vydalo Ministerstvo zemědělství. Postup při ocenění byl ověřen Ministerstvem kultury a nezávislou poradenskou firmou Ernst & Young, která zvolený postup shledala racionálním.


Co se týká Vámi požadovaného posudku Právnické fakulty UK k otázce vlastnictví církví, zde je nutné uvést několik faktů. Jednak se nejedná o posudek Univerzity Karlovy, viz prohlášení rektory Univerzity Karlovy ze dne 3. 2. 2012 (<http://www.cuni.cz/UK-3921.html>), nýbrž o posudek vypracovaný dvěma učiteli Právnické fakulty UK, a to doc. JUDr. Vladimíra Mikuleho a doc. JUDr. Vladimíra Kindla. Zároveň tento posudek nebyl objednan Ministerstvem kultury. V uvedeném posudku není dále uveden údaj, že by Josef II. propůjčil státní majetek církvím.

V odpovědi na Vaši žádost tedy zasílám v příloze materiál vztahující se k metodice ocenění původního církevního majetku (Příloha č. 1) a tzv. posudek Právnické fakulty UK v Praze (Příloha č. 2).

Další rozšiřující informace k problematice rozsahu církevního majetku jsou přístupné na níže uvedené internetové stránce Ministerstva kultury.

<http://www.mkcr.cz/cz/cirkve-a-nabozenske-spolocnosti/majtkove-narovnani/rozsah-puvodniho-cirkevniho-majetku-123124/>

V části Vaší žádosti, ve které požadujete poskytnutí výčtového seznamu majetku církví rozhodlo Ministerstvo kultury rozhodnutím ze dne 22. ledna 2012, č.j. 12985/2012 OC.

  
Ing. Pavla Bendová  
ředitelka odboru církví

*Přílohy : příloha č. 1 – Ocenění původního církevního majetku*

*příloha č. 2 - Právně historická expertiza Univerzity Karlovy v Praze právního postavení tzv. katolického církevního majetku v druhé polovině 19. a ve 20. století na území dnešní ČR*