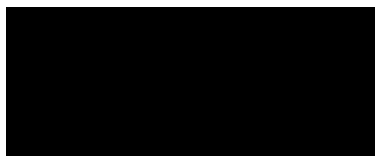




Maltézské náměstí 471/1  
118 11 Praha 1

Telefon: 257 085 111  
Fax: 224 318 155  
E-mail: [epodatelna@mkcr.cz](mailto:epodatelna@mkcr.cz)



Váš dopis značky

Naše značka  
č. j. MK 71685/2024 OPP

Vyřizuje / linka

V Praze dne  
24. září 2024

Ministerstvo kultury, odbor památkové péče, jako povinný subjekt ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ve věci žádosti ze dne 10. 9. 2024, kterou podal [redacted], ve znění:

„Dobrý den,

*S odvoláním na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím Vás žádám o:*

*1. poskytnutí informací k vypořádání požadavku Ministerstva kultury na vymezení náměstí Miloše Formana v plném rozsahu, tj. bez vyznačení stavebního pozemku v jeho jihozápadní části, a to v návaznosti na Návrh vypořádání MHMP:*

*Bude vyhověno, návrh MPP bude upraven. Na základě nové skutečnosti – závazné stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování (MMR-36321/2022-81 ze dne 7. 6. 2022), dle kterého je záměr /novostavba objektů BRAND STORE a CONCEPT STORE/ nepřípustný – bude vymezení stavebního bloku z náměstí Miloše Formana odstraněno. A dále pak v návaznosti na reakci Ministerstva kultury ze 16.12.2022, které s navrženou úpravou návrhu v předložené formě souhlasí. Žádám o stanovisko, zda bylo MK informováno o vypořádání, kdy a konkrétní znění vypořádání.*

*2. poskytnutí informace, zda proběhlo/proběhla k ploše náměstí Miloše Formana (Pozemek 987/1, k.ú. Staré Město, Praha 1) ke stanovisku MK uplatněnému k návrhu Metropolitního plánu dohodovací jednání a žádám Vás o záznam/zápis z těchto jednání.*

*Děkuji a zůstávám s pozdravem“*

Ministerstvo kultury tímto poskytuje žadateli v příloze dopisu výše požadované materiály a informace:

Ad 1) Ministerstvo kultury dne 28.6. 2022 vydalo pod č. j. MK 39703/2022 OPP stanovisko k návrhu Územního plánu hl. m. Prahy (Metropolitního plánu) a Vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území ve fázi veřejného projednání. V tomto stanovisku Ministerstvo kultury požadovalo vymezení náměstí Miloše Formana v plném rozsahu, tj. bez vyznačení stavebního pozemku v jeho jihozápadní části. A to z důvodu, že se v návrhu objevila nově vyčleněná plocha na náměstí Miloše Formana pro „možnou“ stavbu. Jedná se o stabilizované území PPR, nikoliv transformační, které by odůvodňovalo možnost změny dotčené funkce, tj. veřejného prostoru – náměstí. Nezastavitelnost byla rovněž potvrzena závazným

stanoviskem Ministerstva pro místní rozvoj č.j. MMR-36321/2022-81 ze dne 7. 6. 2022, jako nadřízeného orgánu územního plánování, ve věci objektu BRAND STORE. Následně dne 16. 12. 2022 Ministerstvo kultury vydalo pod č. j. MK 73938/2022 OPP *Vyjádření k návrhu vypořádání stanoviska MK uplatněného k návrhu nového Územního plánu hl. m. Prahy (Metropolitního plánu) ve fázi veřejného projednání*. Dne 25. 10. 2022 Ministerstvo kultury obdrželo první návrh vypořádání našich připomínek. Připomínka, která se týkala vymezení náměstí Miloše Formana byla ze strany pořizovatele vypořádána následovně: *Bude vyhověno, návrh MPP bude upraven. Na základě nové skutečnosti – závazné stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování (MMR-36321/2022-81 ze dne 7. 6. 2022), dle kterého je záměr /novostavba objektů BRAND STORE a CONCEPT STORE/ nepřípustný – bude vymezení stavebního bloku z náměstí Miloše Formana odstraněno*. Jelikož v tomto bodě bylo stanovisko vypořádáno dle našeho požadavku, Ministerstvo kultury s navrženou úpravou v předložené formě souhlasilo.

Ad 2) V rámci stanoviska č. j. MK 47762/2018 OPP uplatněného k návrhu Metropolitního plánu v roce 2018 nebyla tato plocha předmětem připomínek MK. V předkládaném návrhu ÚP je plocha vymezena jako náměstí, kde je případná výstavba ošetřena v textové části výroku. Jedná se o čl. 80 týkající se Uličních prostranství. Předmětem diskuze v této lokalitě byla pouze stanovená výšková regulace (vymezené rozmezí podlažnosti). Přílohou je dohodnutá mapa s výškovou regulací na území PR.

S pozdravem

Ing. Michaela Exnarová  
vedoucí oddělení regenerace kulturních památek  
a památkově chráněných území v odboru památkové péče  
Ministerstva kultury

Příloha:  
- Mapa s výškovou regulací na území PR