



Maltézské náměstí 471/1
118 11 Praha 1

Telefon: 257 085 111
Fax: 224 318 155
E-mail: epodatelna@mkcr.cz

Historickým městům s MPR a MPZ dle rozdělovníku

Náš spis	Naše značka	Vyřizuje / linka	V Praze dne
S-MK 12434/2024 OPP	č. j. MK 74719/2024 OPP	Akad. arch. I. Falkum/439	26. října 2024

Vážená paní primátorko, starostko,
Vážený pane primátore, starosto,

v současné době se připravuje v oddělení regenerace kulturních památek a památkově chráněných území odboru památkové péče Ministerstva kultury vyhodnocení aktivity jednotlivých historických měst v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón (dále Program regenerace) za rok 2024, které bude sloužit jako základ pro členění státní finanční podpory pro Program regenerace v roce 2025. **Děkujeme tímto všem, kteří se zasloužili o správné a účelné využití finančních prostředků Programu regenerace v roce 2024.**

Také pro rok 2025 máte možnost jako město, ve kterém je prohlášena městská památková rezervace nebo městská památková zóna, přihlásit se do Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón.

V příloze tohoto dopisu Vám zasíláme Anketní dotazník a žádáme o jeho vyplnění a odeslání Ministerstvu kultury nejpozději do **15. listopadu 2024**. Nedílnou součástí je tabulka Rekapitulace akcí obnovy připravovaných v Programu regenerace na rok 2025 (s vybranými údaji ze strany 5), kterou zašlete společně s Anketním dotazníkem. Anketní dotazník zašlete v originále a to pouze v listinné podobě, včetně všech příloh. Tabulku Rekapitulaci akcí obnovy (pouze tuto tabulku) pošlete kromě listinné i v elektronické podobě (ve formátu Excel bez vzorců a formátování) na e-mailovou adresu: irena.falkum@mk.gov.cz.

Formulář Anketního dotazníku rozešleme v elektronické podobě na e-mailové adresy jednotlivých měst, které máme k dispozici a současně bude formulář umístěn v elektronické podobě na webových stránkách Ministerstva kultury: <https://mk.gov.cz/program-regenerace-mestskych-pamatkovych-rezervaci-a-mestskych-pamatkovych-zon-cs-282>

Podmínkou účasti a předmětem hodnocení měst v Programu regenerace je zpracovaný a aktuální „Městský program regenerace“ schválený zastupitelstvem obce a kvalitní územně plánovací dokumentace. Údaje o těchto dokumentech se vyplňují na straně 2 a 3 Anketního dotazníku. **Pokud byl v roce 2024 vypracován „Městský program regenerace“ nově, příp. aktualizován, zašlete jej odboru památkové péče Ministerstva kultury v kopii (pouze v listinné podobě) včetně příslušné schvalovací doložky (výpisem z Usnesení ZM).**

Doručení je možné:

- a) **osobně** – rozhodující je otisk razítka podatelny Ministerstva kultury k uvedenému datu,
- b) **poštovním úřadem** – rozhodující je podací razítko poštovního úřadu k uvedenému datu.

Upozorňujeme Vás, že budou akceptovány pouze kompletně a správně vyplněné aktuální formuláře Anketního dotazníku ve formě a úpravě předepsané Ministerstvem kultury. Nepravdivě uvedené údaje jsou důvodem k vyřazení města z Programu regenerace na rok 2025. Nevhodné akce, které nemají charakter památkové obnovy, nebudou v žádném případě akceptovány. Neuvádějte do Anketního dotazníku kulturní památky mimo území MPR nebo MPZ a neuvádějte ani nepamátkové objekty na území MPR nebo MPZ nebo mimo chráněná území.

Zasláním kompletně a správně vyplněného aktuálního formuláře Anketního dotazníku včetně Rekapitulace akcí a povinných příloh v určeném termínu umožníte urychlení přípravy rozdělení příslušných finančních prostředků pro příští rok, neboť Anketní dotazníky jsou pro to nezbytným podkladem.

Do Programu regenerace v roce 2025 bude možné zařadit pouze ty akce obnovy kulturních památek, které budou uvedeny v Anketním dotazníku na rok 2025.

Finanční prostředky z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón **nejsou určeny** zejména na: modernizace objektů - např. zateplování, vytápění, elektroinstalace, rozvody vody, kanalizaci, vzduchotechniku, zdravotně technické instalace; modernizaci bytového fondu a zřizování nových bytových jednotek, nové typy oken a dveří, zasklení izolačním dvojsklem a trojsklem, požární dveře a okna (lze akceptovat pouze výměny oken a dveří, pokud se nacházejí v havarijním stavu, který vylučuje jejich opravu), zřizování obytných podkroví, nové vikýře atp.; úpravy veřejných prostranství, pojízdných a parkovacích ploch, ploch dvorů a dvorků, úpravy komunikací, terénní úpravy; parkové úpravy včetně ošetření zeleně; pořízení stavebně-historického, restaurátorského průzkumu, projektové dokumentace, stavební dozory, na kopie sochařských děl atd.

Při zpracování rozpočtů věnujte pozornost **neuznatelným nákladům**, jejichž přehled je uveden na straně 13 ve **Vyhlášení Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2025** – viz příloha dopisu. **Dotace je určena na práce spojené se zachováním a obnovou autentických prvků a konstrukcí kulturní památky.**

Při výběru akcí, které hodláte zařadit do Anketního dotazníku na rok 2025, vycházejte z platných Zásad Ministerstva kultury ČR pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón, jejichž úplné znění vyhlásil ministr kultury pod č. j. MK 46834/2023 OPP ze dne 5. 10. 2023.

Z důvodu snahy o maximální objektivitu při hodnocení připravovaných akcí je potřeba doložit aktuální a vypovídající fotodokumentaci k jednotlivým akcím obnovy kulturních památek. U **akcí obnovy většího rozsahu** (s celkovými ročními náklady 1 mil. Kč a více) je třeba doložit **propočty** (odborný odhad nákladů od projektanta nebo stavební firmy), **jinak nebudou akce započteny.**

V Anketních dotaznících uvádějte celkové náklady včetně DPH, nerozlišujte, zdali je vlastník kulturní památky plátcem DPH nebo není.

Akce může být považována za připravenou, pouze pokud je k zamýšlené obnově pro rok 2025 vydáno závazné stanovisko příslušného orgánu státní památkové péče.

Minimální výše příspěvku je pro program doporučena ve výši 80 000,- Kč.

Vzhledem k omezeným finančním prostředkům Programu regenerace zdejší úřad doporučuje **nepodávat potřebu státní podpory na rok 2025 vyšší než 20 mil. Kč** pro jednotlivé městské


památkové rezervace a zóny. (Před výpočtem kvót budou určeny, stejně jako každoročně, limity státní podpory pro městské památkové rezervace a městské památkové zóny.)


Z důvodu lepší koordinace při rozdělování finančních prostředků z veřejných rozpočtů bude stejně jako v loňském roce před odesláním na Ministerstvo kultury Anketní dotazník potvrzen krajským úřadem, úsekem státní památkové péče.

Také v roce 2025 bude možné čerpat finanční podporu na pořízení plánu ochrany v rámci rezervy Programu regenerace. Dotace na pořízení plánů ochrany mohou být poskytnuty pouze do měst a obcí, na jejichž území je vyhlášena MPR nebo MPZ a PR Kuks, a kde je zároveň zpracován a schválen Městský program regenerace. Příslušné MPR, MPZ a PR Kuks, pro něž je podána žádost na zpracování plánu ochrany na rok 2025, musí mít na rok 2025 zaslán na Ministerstvo kultury také Anketní dotazník. Žadatelem o dotaci může být příslušná obec nebo město s MPR, MPZ a PR Kuks anebo příslušný kraj. Termín podání žádostí na pořízení plánů ochrany, zpracovaných na předepsaných formulářích včetně povinných příloh, které se zasílají na Ministerstvo kultury, bude od 1. dubna 2025 do 16. června 2025.

Děkujeme za spolupráci.

S pozdravem


Ing. Michaela Exnarová
vedoucí oddělení regenerace kulturních památek
a památkově chráněných území v odboru památkové péče
Ministerstva kultury

MINISTERSTVO KULTURY
Maltézské náměstí 471/1
118 11 Praha 1 – Malá Strana
IČ: 00023671 

Přílohy:

- Anketní dotazník na rok 2025 (8 stran)
- Rekapitulace akcí obnovy připravovaných v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2025 - tabulka (1 strana)
- Vyhlášení Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2025 (20 stran) – neuznatelné náklady na straně 13.
- Zásady Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón č. j. MK 46834/2023 OPP ze dne 5. 10. 2023.

Na vědomí:

- krajské úřady, úsek státní památkové péče
- Magistrát Hlavního města Prahy, úsek státní památkové péče

